

## Neubau Betreutes Wohnen Frankfurt



Die Stiftung des öffentlichen Rechts Versorgungshaus und Wiesenhüttenstift baut am Standort Frankfurter Bogen in Preungesheim ein Gebäude für Betreutes Wohnen mit 38 seniorengerechten Wohnungen, mit Verwaltungstrakt und Tiefgarage. Die Wohnungen sind bestimmt für Frauen und Männer ab 60 Jahren, die im Alter selbständig und selbstbestimmt leben möchten, in Form des Betreuten Wohnens.

Der Neubau umfasst 5 Geschosse und ist in L-Form auf dem Eckgrundstück Gundelandstraße/An den Drei Hohen platziert. Die Wohnungen sind alle hell gestaltet mit offenen Küchen und Balkon, auf dem Dach entsteht eine Sauna mit Dachterrasse.

**Leistungen** Baugrubenverbau mit Rückverankerung, Erd-, Rohbau-, Stahlbeton- und Mauerarbeiten, Spezialtiefbau- und Wasserhaltungsarbeiten

**Besonderheiten** Geschlossene Wasserhaltung, Keller in wasserundurchlässigem Beton

**Dauer** März 2017 - März 2018

**Bauvolumen** 2.100.000 €

**Auftraggeber** Versorgungshaus und Wiesenhüttenstift  
Gravensteiner Platz 1-3, 60435 Frankfurt a. Main

**Ansprechpartner** Direktorin Frau Beatrix Schorr, Tel. 069 15051-1125

**Planung** B Vier Architekten und Innenarchitekten  
Willmannsdamm 8, 10827 Berlin

**Wesentliche Massen** 7.000 m<sup>3</sup> Baugrubenaushub  
3.500 m<sup>3</sup> Beton  
480 to Betonstahl  
2.500 m<sup>2</sup> Kalksandstein Mauerwerk  
700 m<sup>2</sup> Berliner Verbau mit Rückverankerung  
3.000 m<sup>2</sup> Fassadengerüst  
520 m<sup>2</sup> Trägerbohlwand mit Rückverankerung