

Umbau Behördenzentrum West-Ostflügel Luitpoldbad Bad Kissingen



Das historische Luitpoldbad, mitten im Luitpoldpark der Stadt Bad Kissingen wurde generalsaniert und zu einem Behördenzentrum umgebaut. Insgesamt werden dort 5 verschiedene Ämter einziehen. Die Leistung umfasste die Umbaumaßnahmen des Ost- und Westflügels, welche komplett entkernt wurden. Die unter Denkmalschutz stehende Fassade musste erhalten bleiben. Beide Flügel erhielten neue Gründungen, Tragwände und Decken sowie neue Dachstühle.

Leistungen Abbruch-, Erd- und Mauerarbeiten, Sicherungs- und Absturzmaßnahmen, Beton- und Stahlbetonarbeiten

Besonderheiten Die unter Denkmalschutz stehenden Fassaden wurden während der Umbauarbeiten durch Gurtungen und Aussteifungsböcke stabilisiert.

Dauer November 2014 - Oktober 2015

Bauvolumen 1.700.000 €

Auftraggeber Immobilien Freistaat Bayern, Besitzverwaltung Staatsbad Bad Kissingen
Prinzregentenstraße 4, 97688 Bad Kissingen

Ansprechpartner Herr Ralf Alsheimer, Tel. 0931 321930

Planung GKT Architekten
Kaiserstraße 33, 97070 Würzburg

Wesentliche Massen 1.050 m³ Erdaushub
470 m² Bodenplatte
460 m² Stb-Decke
95 to Baustahl
200 m³ gemauerte Wände
1.000 m Holzgurtung
610 m³ abgehängte Decken
150 St. Türen
4.650 m² Abbruch von Stb.-, Ziegelgewölbe-, Stahlkappen- und Holzbalkendecken