

Sanierung Bürogebäude Westend-Rondell Frankfurt

Bei den Sanierungsarbeiten handelt es sich um ein sechs-geschossiges Bürogebäude welches mit teilweiser gewerblicher Nutzung konzipiert war. Das Gebäude wurde als Mauerwerksbau entlang des Kreuzungsgebietes als Winkelgebäude mit einem rückwärtigen Hofbereich errichtet. Die Geschosse UG-3. OG wurden saniert, modernisiert und zu exklusiven Wohnungen umgebaut. Hierbei wurde das Gebäude vollständig entkernt und umfangreich temporär abgestützt. Die vorhandenen Deckenkonstruktionen (Stahlsteindach, Stahlträgerdecken, Holzbalkendecken und Gewölbedecken) wurden teilweise ertüchtigt oder durch eine neue Stahlbetondecke ersetzt. Die gesamte Fassade, sowie die Zwischenwände wurden neu errichtet.

Leistungen Abbruch, Mauerwerk und Stahlbetonarbeiten

Besonderheiten Geschossübergreifende Abstützung der Gebäude, Errichtung zweier Aufzugsschächte im Bestand, Verlegung von Spannbetonhohldielen

Dauer Juni 2009 - Februar 2010

Bauvolumen 1.400.000 €

Auftraggeber GbR Zimmerweg / Frankfurt, Vertreten durch Miele u. Cie KG
Carl-Miele-Str. 29, 33332 Gütersloh

Ansprechpartner Herrn Kirschner, Tel. 05241 89-0

Planung Assmann Beraten + Planen GmbH
Trakehnerstrasse 7-9 b, 60487 Frankfurt

Wesentliche Massen 430 m² Stahlbetonhohldielen
450 m³ Mauerwerk
400 m³ Beton
50 to Betonstahl